



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

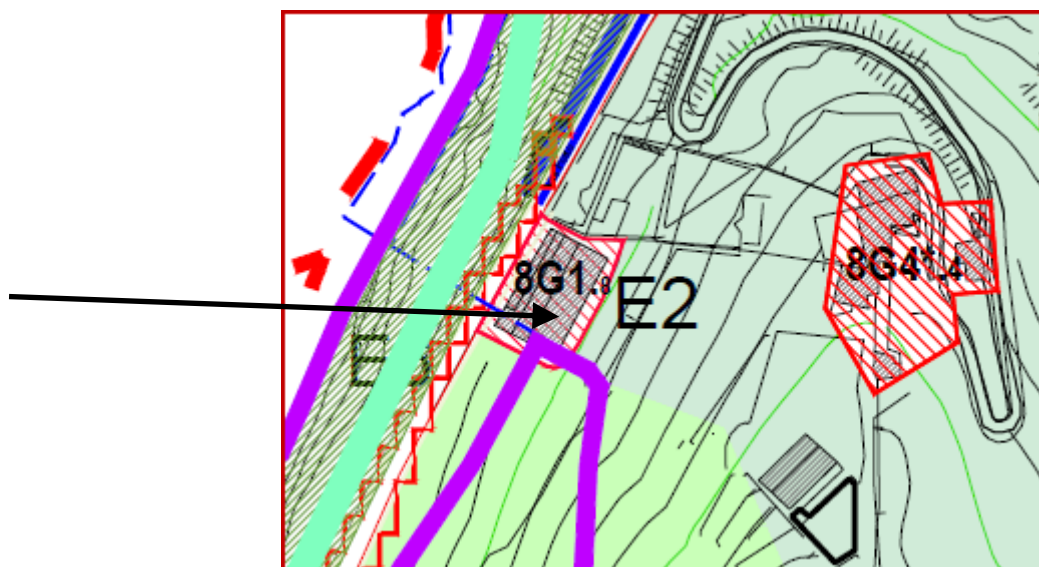
SCHEDA N. 137

Osservazione N. 137

Ricorrente ITALO CHIRICO Amministratore del “Condominio Residence Punta Paradiso”
prot. 5220 del 25/03/2026

Delega: ARCH DI CUNZOLO BRUNO

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE:

le proprietà immobiliari rappresentate sono situate nella costruzione denominata “*Residence Punta Paradiso*”. Nel PUC adottato è in Zona 8G1.8, Zona Fascia Attrezzata, in parte Zona E2 ed E6 non coerente con la destinazione di Case e appartamenti per vacanze. E' allegato il D.D. Regione Campania, BURC n. 21 del 22/04/2013 di rimozione del vincolo alberghiero in base alla L.R. 16/2000.

vedi anche oss. n. 87

RICHIESTA:

modifica per l'edificio ed area limitrofa da Zona 8G1.8. Zona Fascia Attrezzata, Zona E2 ed E6 a Zona B3

PARERE: Non Accoglibile. Per quanto riguarda l'edificio si ritiene possa essere classificato

G4 ai sensi delle integrazioni dell'art. 137 delle NTA. Come ampiamente riportato nell'osservazione n, 40.**